

---

[Descargar](#)

Tenga en cuenta

Los análisis y pronósticos incluidos en este informe son producidos por el equipo técnico del Banco. Es la base principal sobre la cual se realiza la [recomendación de política monetaria](#) a la Junta Directiva del Banco de la República (JDBR) y por estas razones no refleja necesariamente la opinión de sus [miembros](#).

Autores y/o editores

[Rodríguez-Rodríguez, Nicol Valeria](#)

[Cárdenas-Cárdenas, Julián Alonso](#)

Fecha de publicación

Martes, 05 noviembre 2024

Los arriendos son el componente más importante del IPC de los hogares en Colombia, al representar

---

---

aproximadamente una cuarta parte de la canasta familiar del índice. Los aumentos de precios de este rubro se caracterizan por presentar un elevado grado de inercia, producto de su indexación a la inflación total del año inmediatamente anterior. Esto introduce mayor persistencia a los fenómenos inflacionarios, ralentiza la convergencia de la inflación a la meta y, por tanto, podría significar mayores costos de las acciones de política monetaria en términos de actividad económica.